

租稅股長114年5月號

3月22日那一天

我去年新買的大樓還沒人設戶籍。

可比，你來戶政事務所做什麼？



想要節稅，適用自住用稅率的房屋要有房屋所有人**本人、配偶或直系親屬**設戶籍才行哦~

設戶籍？以前就不用~







新規定都沒優惠嗎？

有嘍，**本人、配偶及未成年子女**如果全國合計只有**1間房屋**，房屋現值在一定金額以下，稅率會由**1.2%降為1%**。



我住的鐵皮屋(違章房屋)是不是不用繳稅。

違章房屋也是要繳稅，這樣才符合租稅公平。而且不會因為繳了稅就變成合法房屋。



太棒了！
我對國家也有貢獻。



5月份除了要繳房屋稅，還要記得申報綜合所得稅喔。



不過，今年要申報113年所得稅
也有相關的減稅規定，我們要善用節稅規定才是王道。

哈，我也要多看多聽多跟可比學習。





【影片】114年房屋稅開徵囉

繳納期間為5月1日至6月2日止，請提醒家人要在期限內繳稅喔！

影片網址：<https://is.gd/lk0e02>



【網站】自住及3類出租房屋114/6/2前申報

申報期限放寬囉！

符合資格的自住房屋及3類出租房屋在114/6/2前申報，就能適用較低房屋稅率，詳情請上地稅局官網查詢或撥打客服專線22585000按1。

中市申請網址：<https://gov.tw/3wW>



【網站】視訊發證補單

「視訊發證補單e指通」服務，以電腦或手機連結官網，就可由視訊通話確認身分，1分鐘內取得補發繳款書、繳納證明等多項電子稅務文件，歡迎多加利用。

網址：<https://gov.tw/zj8>

113年度綜合所得稅-手機報稅趣 好禮歡樂送活動
詳情請洽國稅局諮詢

113年度綜合所得稅
114/05/01-06/30

手機報稅趣 好禮歡樂送

抽獎資格：使用手機報稅完成113年度綜合所得稅結算申報

總獎金 525萬元

現金獎			電子禮券		
頭獎獎金	5萬元	1名	陸獎	500元	3,000名
貳獎獎金	2萬元	5名	普獎	200元	16,500名
參獎獎金	1萬元	10名			
肆獎獎金	5千元	20名			
伍獎獎金	2千元	50名			

說明事項：

- *現金獎項，將以公文方式掛號郵寄中獎通知，並依中獎人提供之本人帳戶匯入獎金。
- *電子禮券獎項，將利用111簡訊平臺發送簡訊至113年度綜合所得稅申報資料留存之手機號碼，不另行通知，若無法送達簡訊通知者，視為放棄領獎。
- *預計114年9月上旬辦理公開抽獎記者會，中獎名單收請鎖定財政部FB粉絲專頁及各地區國稅局官網消息。
- *本活動須於申報時勾選「同意」選項，始能參加抽獎。
- *所有獎項不得轉讓，電子禮券獎項不得折換現金。
- *獎項屬機會中獎所得，應依所得稅法相關規定辦理扣繳申報，獎金超過2萬元者，扣除10%扣繳稅額後，餘額匯入銀行帳戶。
- *主辦單位保有活動解釋(變更)或終止權利。



雲端發票存載具 智慧生活更便利

智慧客服國稅小幫手 24小時線上問
國稅疑義請撥打 0800-000-321 諮詢

財政部廣告

114年5月24日「奇幻動物·響稅樂」租稅宣導活動

活動詳情：<https://gov.tw/AaK>或洽地方稅務局文心分局謝先生諮詢
(04-22580606#2182)



臺中市政府地方稅務局文心分局
114年度結合統一發票推行辦理

f 中市稅輕鬆

奇幻動物 響稅樂

宣導活動

5/24 星期六 10:00-12:10 惠文國小活動中心
臺中市南屯區公益路三段300號

雲端發票樂遊遊 (限雲端發票)

現場捐贈25張雲端發票，即可兌換麗寶樂園探索世界門票1張。

每人限兌2張，數量有限兌完為止。(門票有效期限至115年3月31日止)

兌換日期	兌換時間	兌換地點	限量
5/19-5/20	上午9時-12時 下午1時-4時	臺中市政府地方稅務局文心分局	每日限量30份

扭蛋開不停

於服務台正確回答稅務問題並捐贈10張雲端發票即可扭蛋1次，憑券於現場扭蛋兌換福袋。

內含愛華藍芽耳機、9吋電風扇、鈦合金不沾炒鍋、法蘭絨單層毯、西華雙耳湯鍋、花漾彩瓷碗匙盤組

康寧玻璃水壺組、真空手提彈蓋杯、不鏽鋼保鮮盒、麗寶樂園門票2張等多項好禮。

每人限兌換2次，數量有限兌完為止。

兌換日期	兌換時間	兌換地點	限量
5/19-5/20	上午9時-12時 下午1時-4時	臺中市政府地方稅務局文心分局	每日限量50份

